

Kanun Tanah Negara  
**Borang 11AK**  
 (Jadual Keempat Belas)

**HAKMILIK SEMENTARA**  
 BERSAMAAN DENGAN HAKMILIK PEJABAT PENDAFTARAN

No.	H.S.(D) : 490918	Cukai Tahunan : RM6,307.00
-----	------------------	----------------------------

Negeri : Johor  
 Daerah : Johor Bahru  
 Bandar/Pekan/Mukim/Country : Bandar Johor Bahru  
 No. PT : PTB 13537  
 Luas Sementara : 5270 Meter Persegi  
 Kategori Penggunaan Tanah : Bangunan  
 No. Lembaran Piawai : 65 D IV/1  
 No. Permohonan Ukur : 415/2010  
 No. Fail : PTG.I/91/2007 ; PTJB.2/9/1/4/12/2004

Pajakan selama tempoh 99 tahun berakhir pada 20 Disember 2109.

Didaftarkan pada 21 Disember 2010



Pendaftar

Dokumen hakmilik keluaran dikeluarkan pada 21 Disember 2010



Pendaftar

Pelan lakar/pelan tanah, bagi maksud pengenalan, adalah dikeipilkan pada Borang B2.

**SYARAT-SYARAT KHAS MENGENAI HAKMILIK SEMENTARA**

- Hakmilik ini adalah tertakluk kepada peruntukan-peruntukan Kanun Tanah Negara dan kepada syarat-syarat nyata dan sekatan-sekatan berikut :

**SYARAT-SYARAT NYATA**

- Tanah ini hendaklah digunakan untuk Tapak Kompleks Pejabat dan Perumahan, dibina mengikut pelan yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan yang berkenaan.
- Segala kekotoran dan pencemaran akibat daripada aktiviti ini hendaklah disalurkan/dibuang ke tempat-



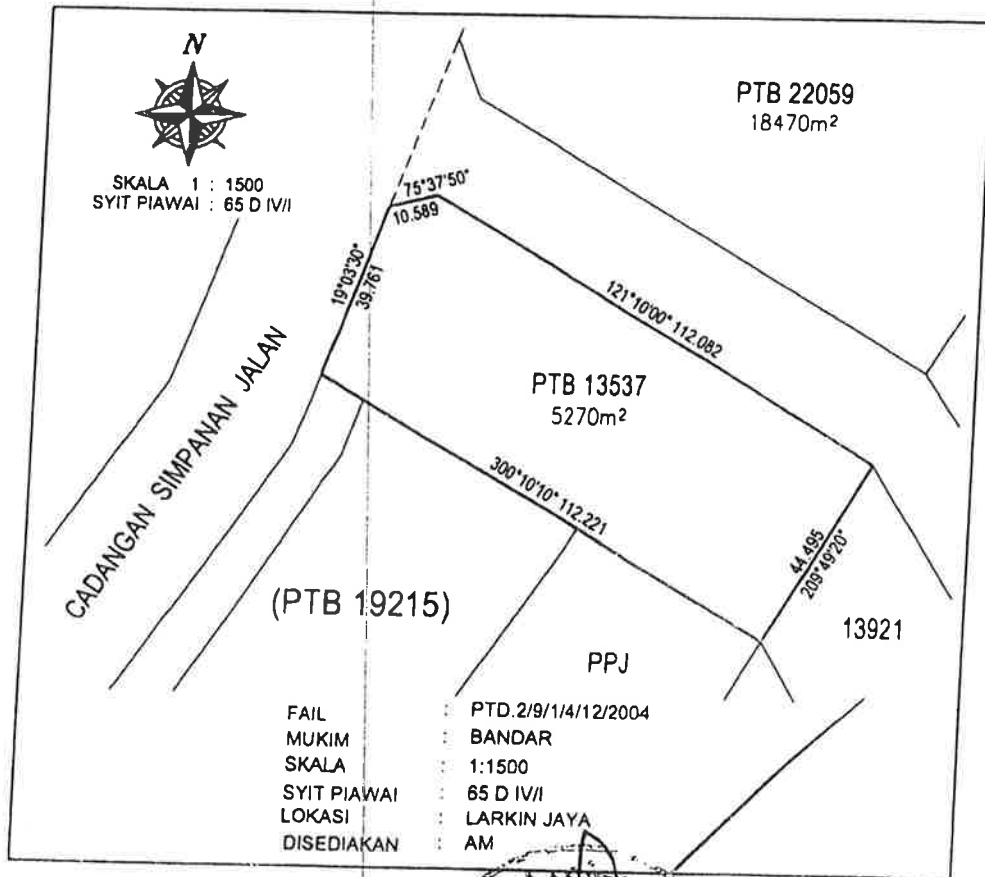
Hakmilik : 010240HSD00490918  
 Tarikh : 21/12/2010  
 No. Versi : 1  
 No. Salinan :  
 Muka Surat : 1 [ 2 ]

**PELAN TANAH**  
(Hakmilik Sementara)

Saya mengesahkan bahawa \*pelan/pelan lakar yang dikepilkan di bawah ini adalah salinan benar \*pelan/pelan lakar tanah. Butiran hakmilik adalah seperti berikut :

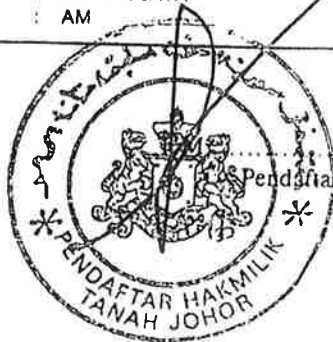
*H.S.(D)/H.S.(M) No.	: HSD 490918
Negeri	: Johor
Daerah	: Johor Bahru
*Bandar/Pekan/Mukim	: Bandar Johor Bahru
No. Lembaran	: 65 D IV/I
No. Lot	: PTB 13537
Luas Sementara	: 5270 Meter Persegi

2. Dalam pelan yang di bawah ini, sempadan yang ditunjukkan dengan warna merah, belum ditetapkan secara ukur, adalah sementara sahaja.



21 DEC 2016

Bertarikh pada ..... haribulan .....



tempat yang telah ditentukan oleh Pihak Berkuasa Berkenaan.

- iii) Segala dasar dan syarat yang ditetapkan dan dikuatkuasakan dari semasa kesemasa oleh Pihak Pihak Berkuasa Berkenaan hendaklah dipatuhi.

### SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN

Tanah yang dikurniakan ini tidak boleh dijual, dicagar, digadai, dipajak atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun, termasuk dengan cara menggunakan segala surat perjanjian yang bertujuan untuk melepaskan/menjual tanah ini, tanpa kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.

2. Dalam pelan tanah yang dikepilkkan pada Borang B2, sempadan yang ditunjukkan dengan warna merah, belum ditetapkan secara ukur, adalah sementara sahaja.

*Hendaklah dipenuhi apabila hakmilik dikeluarkan bagi sambungan*

Tarikh mula-mula diberi milik :  
 No. hakmilik asal (Tetap atau sementara) :  
 No. hakmilik yang terakhir sekali :  
*(jika berlainan daripada di atas)*

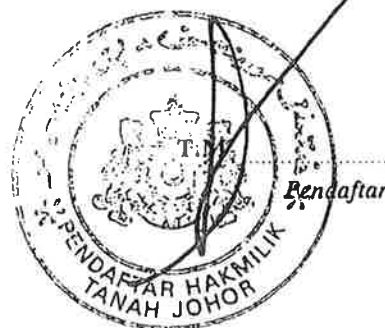
### REKOD KETUANPUNYAAN

PERBADANAN ISLAM JOHOR, 1/1 bhgn.

ARAS 6, BANGUNAN PERISIND, JALAN BUKIT TIMBALAN, 80000 JOHOR BAHRU JOHOR

### REKOD URUSAN

### PERKARA LAIN YANG MELIBATKAN HAKMILIK



Hakmilik : 010240HSD00490918  
 Tarikh : 21/12/2010  
 No. Versi : 1  
 No. Salinan :  
 Muka Surat : 2 [ 2 ]